

# CONTRAT DE BAIL

Je soussigné Monsieur **YEO MOUDAPIECHON SALIFOU**, domicilié à Korhogo au quartier Latonon, Cel : 05 05 58 05 45 / 07 57 86 07 87.

Reconnais avoir loué un magasin à Pl. Coulibaly. Mélithé Yousseuf...., profession. Agent. Acc.... à Korhogo au prix de Soixante mille.... francs CFA par mois (60.000....) / mois.

M. / Mme Coulibaly. Mélithé Yousseuf... a versé ce jour la somme de Cent. Vingt. mille.... francs CFA (120.000....) CFA) représentant :

Deux (02) mois de caution et ..... mois d'avance.

L'avance est à compter du mois de ..... 20..... et prend fin en ..... 20.....

La caution est réservée au cas où le locataire décidera de quitter le local, cette somme lui sera reversée.

## NB :

- Le paiement du loyer avec le montant de 60.000.... francs CFA (60.000....) CFA) prend effet à partir du mois de 1er Octobre 2024....
- Le loyer est payé au plus tard le cinq (05) du mois en cours et la caution qui sert de garantie n'est pas consommable, mais remboursable à la sortie du locataire après avoir remis la maison en état d'utilisation.
- Le locataire doit prévenir le propriétaire deux mois (02) à l'avance, avant tout déménagement.

*Fait à Korhogo, le 28/10/2024*

## PROPRIETAIRE

  
Y. M. S  
05 05 58 05 45  
PAYE

M. YEO Moudapiéchon Salifou

## LOCATAIRE



M. Mme Coulibaly....  
Mélithé Yousseuf....