

CONTRAT DE BAIL

Je soussigné Monsieur **YEO MOUDAPIECHON SALIFOU**, domicilié à Korhogo au quartier Latonon, Cel : 05 05 58 05 45 / 07 57 86 07 87.

Reconnais avoir loué un magasin à M. Coulibaly Héltéhe Joussouf....., profession Agent Aci..... à Korhogo au prix de Soixante mille.... francs CFA par mois (60.000....) / mois.

M. / Mme Coulibaly Héltéhe Joussouf...a versé ce jour la somme de Cent vingt mille.....francs CFA (120.000....f) CFA) représentant :

Deux (02) mois de caution et 00.... mois d'avance.

L'avance est à compter du mois de 20.....et prend fin en 20.....

La caution est réservée au cas où le locataire décidera de quitter le local, cette somme lui sera reversée.

NB :

- Le paiement du loyer avec le montant de 60.000..... francs CFA (60.000....f) CFA) prend effet à partir du mois de 1er Octobre 2024.....
- Le loyer est payé au plus tard le cinq (05) du mois en cours et la caution qui sert de garantie n'est pas consommable, mais remboursable à la sortie du locataire après avoir remis la maison en état d'utilisation.
- Le locataire doit prévenir le propriétaire deux mois (02) à l'avance, avant tout déménagement.

Fait à Korhogo, le 28.../.../2024

PROPRIETAIRE


Y.M.S
05 05 58 05 45
PAYE

M. YEO Moudapiéchon Salifou

LOCATAIRE



M. Mme Coulibaly Héltéhe Joussouf.....