

CONTRAT DE BAIL

Entre le soussigné

Monsieur... TRAORE ALI

Domicilié à DUEKOU

Et AKORA KOUAKOU LAZARE en sa qualité de Bailleur.

à DUEKOU domicilié

En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1

Monsieur... TRAORE ALI
qui met en location son local situé au quartier

PETIT DUEKOU
usage COMMERCIALE A

Monsieur... AKORA KOUAKOU LAZARE A

ARTICLE 2

Le loyer mensuel est de

20 000 Fcfa

ARTICLE 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant.

ARTICLE 4

Le présent contrat a une durée

de INDETERMINEE

tacite reconduction. Renouvelable par

ARTICLE 5


Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable en cas d'impossibilité il sera porté devant les juridictions compétentes.

ARTICLE 6

Le présent contrat prend effet à compter

du 02/02/2025

LE BAILLEUR



LE LOCATAIRE

