

# CONTRAT DE BAIL

Entre le soussigné  
Monsieur..... KOUAME YAO .....

Domicilié à ..... GOYA ..... en sa qualité de Bailleur.

Et..... SAVADOGO NOUFOU ..... domicilié  
à..... GOYA .....

En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

## ARTICLE 1

Monsieur..... KOUAME YAO .....  
qui met en location son local situé au quartier

usage..... COMMERCIAL ..... A

Monsieur..... SAVADOGO NOUFOU .....

## ARTICLE 2

Le loyer mensuel est de  
..... 25000 FCFA .....

## ARTICLE 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant.

## ARTICLE 4

Le présent contrat a une durée  
de..... INDETERMINEE ..... Renouvelable par  
tacite reconduction.

## ARTICLE 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable en cas d'impossibilité il sera  
porté devant les juridictions compétentes.

## ARTICLE 6

Le présent contrat prend effet à compter  
du..... 10/01/2019 .....

LE BAILLEUR

LE LOCATAIRE

