

# CONTRAT DE BAIL

Entre le soussigné  
Monsieur.....

KOUAKOU MARC

Domicilié à .....

GUEZON

en sa qualité de Bailleur.

Et.....  
à.....

OUEDRAOGO AIDARA  
GUEZON

domicilié

En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

## ARTICLE 1

Monsieur.....

KOUAKOU MARC

qui met en location son local situé au quartier

usage.....

ANCIEN QUARTIER  
COMMERCIAL

A

A

Monsieur.....

OUEDRAOGO AIDARA

## ARTICLE 2

Le loyer mensuel est de

15 000 FCFA

## ARTICLE 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant.

## ARTICLE 4

Le présent contrat a une durée

de.....

INDETERMINEE

tacite reconduction.

Renouvelable par

## ARTICLE 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable en cas d'impossibilité il sera porté devant les juridictions compétentes.

## ARTICLE 6

Le présent contrat prend effet à compter

du.....

07/12/2016

LE BAILLEUR

LE LOCATAIRE

M. Kouakou

A. Ouédraogo