

# Contrat de bail

Entre le soussigné

Monsieur.....

Souadaga AUGUSTIN

Domicilié à .....

Guiglo

en sa qualité de Bailleur.

Et SABA mitebongor Abel

à..... Guiglo

domicilié

En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

## ARTICLE 1

Monsieur Souadaga AUGUSTIN

qui met en location son local situé au quartier

BALOU Felix

usage Commercial

A

Monsieur SABA mitebongor Abel

A

## ARTICLE 2

Le loyer mensuel est de

10.000F

## ARTICLE 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant.

## ARTICLE 4

Le présent contrat a une durée

de 03 ans

tacite reconduction.

Renouvelable par

## ARTICLE 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable en cas d'impossibilité il sera porté devant les juridictions compétentes.

## ARTICLE 6

Le présent contrat prend effet à compter

du 13/08/2024

## LE BAILLEUR

## LE LOCATAIRE

ETS SABA ET FRERES  
SABA Abel / RCI - GUIGLO  
Le Responsable  
Tél: 05 05 47 59 53 / 07 07 25 53 76