

# Contrat de bail

Entre le soussigné

Monsieur..... DION CHARLES

Domicilié à ..... MAN

en sa qualité de Bailleur.

Et..... KONE BALAMITCHAN

à..... LOGOUALE domicilié

En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

## ARTICLE 1

Monsieur..... DION CHARLES

qui met en location son local situé au quartier

COMMERCE

A

usage..... COMMERCIAL

A

Monsieur..... KONE BALAMITCHAN

## ARTICLE 2

Le loyer mensuel est de

25000 F CFA

## ARTICLE 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant.

## ARTICLE 4

Le présent contrat a une durée

de..... INDETERMINEE

tacite reconduction.

Renouvelable par

## ARTICLE 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable en cas d'impossibilité il sera porté devant les juridictions compétentes.

## ARTICLE 6

Le présent contrat prend effet à compter

du..... 03.10.2024

LE BAILLEUR



LE LOCATAIRE

