

# CONTRAT DE BAIL

Entre le soussigné monsieur KOFFI AGOSTA Olivier  
Domicilié à Abongouou en sa qualité de bailleur.  
Et AKA ATIANKOU BERNARDIN domicilié à  
Abongouou En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

## Article 1

Monsieur KOFFI AGOSTA Olivier Qui met  
en location son local situé à Abongouou au quartier  
Commerce A usage Professionnel A  
monsieur AKA ATIANKOU BERNARDIN

## Article 2

Le loyer mensuel est de 25 000 FCFA

## Article 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant

## Article 4

Le présent contrat a une durée de 05 ans  
Renouvelable par tacite reconduction.

## Article 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable  
en cas d'impossibilité il sera porté devant les juridictions compétentes.

## Article 6

Le présent contrat prend effet à compter du 24-02-25

Le bailleur



Le locataire

