

# CONTRAT DE BAIL

Entre le soussigné  
Monsieur.....

KACOU PAUL

Domicilié à ..... GUIGLO

Et. GONKANOU BAKELU JEAN BRICE en sa qualité de Bailleur.  
à ..... GUIGLO domicilié

En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

## ARTICLE 1

Monsieur..... KACOU PAUL

qui met en location son local situé au quartier

NIKLA

usage COMMERCIAL A

Monsieur. GONKANOU BAKELU JEAN BRICE A

## ARTICLE 2

Le loyer mensuel est de

15000F

## ARTICLE 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant.

## ARTICLE 4

Le présent contrat a une durée

de..... INDEFINIEE

tacite reconduction.

Renouvelable par

## ARTICLE 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable en cas d'impossibilité il sera porté devant les juridictions compétentes.

## ARTICLE 6

Le présent contrat prend effet à compter

du..... 22/01/2021

LE BAILLEUR

X

LE LOCATAIRE

B