

# CONTRAT DE BAIL

Entre le soussigné

Monsieur..... OULAH GASPAR

Domicilié à ..... MAN

Et..... KOUAMA HERVE ..... en sa qualité de Bailleur.  
à..... MAN ..... domicilié

En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

## ARTICLE 1

Monsieur..... OULAH GASPAR

qui met en location son local situé au quartier

usage..... COMMERCE ..... A

Monsieur..... KOUAMA HERVE ..... A

## ARTICLE 2

Le loyer mensuel est de

..... 20.000 FCFA

## ARTICLE 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant.

## ARTICLE 4

Le présent contrat a une durée

de..... INDEFINIE

tacite reconduction. .... Renouvelable par

## ARTICLE 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable en cas d'impossibilité il sera porté devant les juridictions compétentes.

## ARTICLE 6

Le présent contrat prend effet à compter

du..... 10/01/2017

LE BAILLEUR



LE LOCATAIRE

