

Contrat de bail

Entre le soussigné

Monsieur.....

NDIAGA MBAYE

Domicilié à

DUEKOUÉ

en sa qualité de Bailleur.

Et..... KOMI ISSA

à..... DUEKOUÉ

domicilié

En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1

Monsieur..... NDIAGA MBAYE

qui met en location son local situé au quartier

KOKOMAN MARSIAF

usage..... COMMERCIAL

A

Monsieur..... KOMI ISSA

A

ARTICLE 2

Le loyer mensuel est de

20.000F

ARTICLE 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant.

ARTICLE 4

Le présent contrat a une durée

de..... 05 ans

tacite reconduction.

Renouvelable par

ARTICLE 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable en cas d'impossibilité il sera porté devant les juridictions compétentes.

ARTICLE 6

Le présent contrat prend effet à compter

du..... 01/12/2023

LE BAILLEUR

LE LOCATAIRE