

CONTRAT DE BAIL

Entre le soussigné

Monsieur..... NDIAGA MBAYE

Domicilié à DUREKONE en sa qualité de Bailleur.

Et..... KOMI ISSA domicilié
à..... DUREKONE

En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1

Monsieur..... NDIAGA MBAYE
qui met en location son local situé au quartier

KOKOMAN MABIAE A
usage..... COMMERCIAL A

Monsieur..... KOMI ISSA

ARTICLE 2

Le loyer mensuel est de

..... 20.000F

ARTICLE 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant.

ARTICLE 4

Le présent contrat a une durée

de..... 05 ans

tacite reconduction. Renouvelable par

ARTICLE 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable en cas d'impossibilité il sera
porté devant les juridictions compétentes.

ARTICLE 6

Le présent contrat prend effet à compter

du..... 01/12/2023

LE BAILLEUR



LE LOCATAIRE

