

# Contrat de bail

Entre le soussigné  
Monsieur.....

SAKO INZA

Domicilié à ..... DIBOBLY

Et... GANDONOU COSME AGOSSOU  
à..... DIBOBLY..... en sa qualité de Bailleur.

En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

## ARTICLE 1

Monsieur..... SAKO INZA  
qui met en location son local situé au quartier

DIBOBLY DOUANE  
usage COMMERCIALE A

Monsieur... GANDONOU COSME AGOSSOU A

## ARTICLE 2

Le loyer mensuel est de

30.000 FCFA

## ARTICLE 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant.

## ARTICLE 4

Le présent contrat a une durée

de..... INDETERMINEE..... Renouvelable par tacite reconduction.

## ARTICLE 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable en cas d'impossibilité il sera porté devant les juridictions compétentes.

## ARTICLE 6

Le présent contrat prend effet à compter  
du.... 05/08/2018.....

LE BAILLEUR

LE LOCATAIRE