

# CONTRAT DE BAIL

Entre le soussigné monsieur ... Kone Adama .....

Domicilier a ... Daloa ..... en sa qualité de bailleur.

Et ... Al'Guessan ... citoyé ... Etienne ..... domicilié a  
... Daloa ..... En sa qualité de locataire.

Il a été convenu ce qui suit :

## Article 1

Monsieur ... Kone Adama ..... Qui met  
en location son local situé a ..... Daloa ..... au quartier  
... Chly 2 ..... A usage .... Commercial ..... A  
monsieur ... Al'Guessan ... citoyé ... Etienne .....

## Article 2

Le loyer mensuel est de .... 20.000 ..... f.cfa .....

## Article 3

Le bailleur est tenu de respecter l'engagement pris par lui ou son représentant

## Article 4

Le présent contrat a une durée de ... indéterminée .....

Renouvelable par tacite reconduction.

## Article 5

Tout litige révélant du présent contrat fera l'objet d'un règlement à l'amiable  
en cas d'impossibilité il sera porté devant les juridictions compétentes.

## Article 6

Le présent contrat prend effet à compter du .... 01 ... Mars ... 2020 .....

## Le bailleur



## Le locataire

