

SERVICE DU DOMAINE, DE L'ENREGISTREMENT ET DU TIMBRE
DU PLATEAU
(PGF2 : ADJAMÉ - ATTÉCOUBÉ)

INSTRUCTION POUR LE RENOUELEMENT DU CONTRAT DE BAIL

DATE DE RENOUELEMENT DE VOTRE CONTRAT DE BAIL :

01/01/2025

NB : le non respect de la date de renouvellement entraîne des pénalités de 100% des droits simples (art. 773 CGI)

INSTRUCTION 1

Document à fournir pour le renouvellement :

- Courrier de renouvellement
- Copie du premier contrat enregistré
- Copie du dernier renouvellement et de la quittance de paiement des droits
- Quittançes de paiements des loyers des trois derniers mois
- Copie de l'avenant au bail s'il y a lieu

INSTRUCTION 2

- Toute modification des clauses du contrat doit être signifiée par un avenant au bail au Service du Domaine, de l'Enregistrement et du Timbre du Plateau sis au Plateau Immeuble Alpha 2000 au 8^{ème} étage
- Toute résiliation de bail doit être portée à la connaissance dudit Service par courrier

*Service du Domaine, de l'Enregistrement et du Timbre du Plateau (PGF2 : Adjamé - Attécoubé) sis au Plateau à
l'immeuble ALPHA 2000, 8^{ème} étage, Portes N°6 et 10*

Attécoubé

Ncc : 10056 88E

SERVICE DE L'ENREGISTREMENT

LOCATIONS VERBALES

DECLARATION

AVIS ESSENTIEL

Faire une déclaration distincte :

1. Pour chaque maison située dans une ville ;
2. Pour chaque commune, s'il s'agit d'immeubles situés dans une localité non recensée.

souscrite en vue de la perception du droit de bail sur les locations verbales consenties pendant l'année 2024

(Article 74 de la délibération du Grand Conseil du 28 septembre 1949)

et concernant l'immeuble

situé quartier ou lieu dit Local sis à Attécoubé
rue Face Hotel Ile des 2 cités

Désignations cadastrales : Section Parselle Mossakro cc

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE PROPRIETAIRE (au 1 ^{er} janvier de l'année de la déclaration)		RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE SIGNATAIRE de la déclaration s'il est autre que le propriétaire	
NOM (1) OLADELE		LAUBOUET née OUEBADO	
Prénoms OLA YINKA		Z. Sèlle Tania demeurant à Attécoubé	
Profession		Face Hotel Ile des 2 cités	
Rue		Agissant en qualité de (2) Locataire	
(1) S'il s'agit d'une collectivité, en préciser la nature ; en outre, pour les sociétés, indiquer la raison sociale. - (2) Gérant, locataire principal, usufruitier, mandataire, etc.			
DESIGNATION DES PROPRIETAIRES, USUFRUITIERS, LOCATAIRES PRINCIPAUX OU SOUS-BAILLEURS SUCCESSIFS			
de immeuble dans le cas de changement au cours de l'année			
NOMS ET PRENOMS USUELS	DOMICILES	PERIODES DE L'ANNEE	
Tel: 07077025 10	Magasin 2	2024	

Le déclarant soussigné certifie, sous les peines de droit que la présente déclaration, comprenant

location est sincère.

PFI Placau

Poste Comptable 8003

Dion

Hors Délai

Reçu la somme de

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

Quittance n° 000008

30 JAN 2024

LIQUIDATION DU DROIT DE BAIL SUR LES CONVENTIONS VERBALES	
Montant total des loyers et charges	25000
Déductions	
Montant soumis au droit de	25000
Dû à 2,5 %	625
ou minimum de perception	25000



Direction Générale Des Impôts
DGI
003-

RECU DE DEPÔT
N° 2024003DIV002006

République de Côte D'Ivoire
Union-Discipline-Travail

TRESOR - 100% à L'ETAT

N° NCC 1918476Y

ENREGISTREMENT PLATEAU

Date Dépôt 29/01/2024

Mnt Espèce

25 000 Mnt Chèque

Mnt 10 %

Mnt 15 %

Avis de Transfert

Virement

N° Déclaration	Nature Impot ou Taxe	Mnt déclaré	Mnt réglé	Mnt Restant
20240030001003	Droit de bail JANVIER 2024	25 000	25 000	0

Agent Emetteur
GOURABI

VISA RECEVEUR
DU DOMAINE PLATEAU



LU LAUBOUET 2024