

*La photocopie et la reproduction sont interdites



République de Côte d'Ivoire
Organisation pour l'Harmonisation en Afrique
du Droit des Affaires
OHADA

BAIL À USAGE PROFESSIONNEL

ENTRE

PROPRIETAIRE-BAILLEUR : EJAKAH ET YVES

Référence identité (CNI – RC) N° C10056521457 établie le 13/04/2033

Domicilié à Koumassi Soweto Cel.: 07 77 10 66 09

Email :

Compte contribuable n°

Dénommé au cours du présent acte « LE BAILLEUR ».

D'une part

ET

LOCATAIRE (ou dénomination) : KODJO KOUA8SI PIERRE NIADA

Référence identité (CNI – RC) N° C1002227303 établie le 31/08/2032

Domicile ou Siège Social : Koumesso Soweto

Registre de Commerce N° :

Cel.: 07 48 97 97 23 Tél. Bureau :

Email :

Dénommé au cours du présent acte « LE PRENEUR ».

D'autre part

LESQUELS ont convenu et arrêté le contrat de bail qui suit :

BAIL

Le BAILLEUR donne en location à USAGE PROFESSIONNEL, BAIL régi par les articles 101 à 134 du Traité de l'OHADA, relatif au Droit Commercial Général pour la durée, sous les conditions et moyennant le prix ci-après indiqués au PRENEUR qui accepte, les biens et droits immobiliers dont la désignation suit :

DÉSIGNATION

Un magasin.

Le PRENEUR déclare connaître parfaitement le bien loué pour l'avoir vu et visité en vue du présent bail.