



République de Côte d'Ivoire
Ministère en Charge de la
Construction et du Logement



BAIL D'HABITATION

ENTRE

Nom et prénoms du propriétaire : KONATE NIAGNA
 Pièce d'identité (CNI - Passeport - C.Séjour) N° C0036361234 établie le 09/07/2009
 Domicilié à Abidjan - Rivierain III Cel. : 07 80 76 20
 Email :
 Compte contribuable n°

Dénoté au cours du présent acte « **LE BAILLEUR** ».

D'une part

ET

Nom et prénoms du locataire : MOUZOCK BLAISE
 Pièce d'identité (CNI - Passeport - C.Séjour) N° 0480403 établie le 04/Jul/2016
 Profession : C.HAUDRONNIER Employeur :
 Cel. : 59 69 57 28 Tél. Domicile : Tél. Bureau :
 Email :

Dénoté au cours du présent acte « **LE PRENEUR** ».

D'autre part

LESQUELS ont convenu et arrêté le contrat de bail qui suit :

BAIL

Le BAILLEUR donne à bail à titre d'habitation, pour une durée, sous les conditions et moyennant le prix ci-après indiqués au PRENEUR qui accepte, les biens immobiliers dont la désignation suit :

DÉSIGNATION

un magasin

Le PRENEUR déclare connaître parfaitement le bien loué pour l'avoir vu et visité en vue du présent bail.

ÉTAT DES LIEUX

Le PRENEUR prendra les lieux loués dans l'état où ils se trouveront lors de l'entrée en jouissance et les rendra en fin de bail tel qu'il les aura reçus suivant l'état des lieux dressé par les parties.

À l'expiration du bail, le PRENEUR veillera à la remise des lieux dans leur état primitif (agencement, enduit, peinture intérieure, etc.)