

## PROCES VERBAL D'ATTACHEMENT

N° 003-0824/.....

Date : 06/05/2025\_ATTACHEMENT N°9  
Réf. Marché :  
Sous-traitant : N'SEREKE  
Intitulé : PROJET DE CONSTRUCTION DE LA CITE  
CALLISTO BNETD PHASE II

|                    |                            |                                    |                |                   |                             |
|--------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------|-------------------|-----------------------------|
| Nom Projet :       | CALLISTO BNETD<br>PHASE II | Délai<br>contractuel :             | .....          | Chef de projet :  | YEO<br>DOFOUNGO<br>ADOULAYE |
| Emplacement :      | MODESTE/BASSAM             | Date Début :                       | 04/01/2024     | Cond/Travx :      | DIOMANDE<br>N'GOMAN         |
| Maitre d'ouvrage : | ARTEMIS                    | Date Livraison<br>prévisionnelle : | .../.../202... | Représentant ST : | M. KOUAKOU<br>KOUAME        |

En date du **07 Mai 2025**,

Monsieur **DIOMANDE N'GOMAN**, Conducteur des travaux CET pour le compte de  
ARTEMIS CONSTRUCTION & TRAVAUX CI

Et

Monsieur **KOUAKOU KOUAME**, Gérant de l'entreprise **ETS N'SEREKE**,

Ont effectué une visite d'état des lieux sur le chantier CALLISTO BNETD PHASE 2  
précisément pour les travaux de **PLOMBERIE**, en vue d'évaluer le niveau  
d'avancement des travaux. Il a été constaté :

| Typologie              | Travaux                   | Villa | Taux d'avancement |        |         |
|------------------------|---------------------------|-------|-------------------|--------|---------|
|                        |                           |       | Précédent         | Cumulé | Attaché |
| 5 PIECES INDIVIDUELLES | PLOMBERIE - SECOND OEUVRE | 280   | 29,25%            | 55,25% | 26,00%  |
|                        |                           | 281   | 29,25%            | 55,25% | 26,00%  |
|                        |                           | 282   | 29,25%            | 55,25% | 26,00%  |
|                        |                           | 283   | 29,25%            | 55,25% | 26,00%  |
|                        |                           | 284   | 29,25%            | 55,25% | 26,00%  |
|                        |                           | 285   | 29,25%            | 55,25% | 26,00%  |
|                        |                           | 433   | 29,25%            | 29,25% | 0,00%   |
|                        |                           | 434   | 29,25%            | 29,25% | 0,00%   |
|                        |                           | 435   | 29,25%            | 29,25% | 0,00%   |
|                        |                           | 436   | 29,25%            | 29,25% | 0,00%   |
|                        |                           | 437   | 29,25%            | 29,25% | 0,00%   |

|                   |                          |     |        |        |        |
|-------------------|--------------------------|-----|--------|--------|--------|
|                   |                          | 438 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 439 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 440 | 3,25%  | 3,25%  | 0,00%  |
|                   |                          | 441 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 442 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 443 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 444 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 445 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 446 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 447 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 448 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 449 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 450 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 451 | 29,25% | 29,25% | 0,00%  |
|                   |                          | 452 | 0,00%  | 0,00%  | 0,00%  |
|                   |                          | 453 | 29,25% | 55,25% | 26,00% |
|                   |                          | 454 | 29,25% | 55,25% | 26,00% |
|                   |                          | 455 | 29,25% | 55,25% | 26,00% |
|                   |                          | 456 | 29,25% | 55,25% | 26,00% |
|                   |                          | 457 | 29,25% | 55,25% | 26,00% |
|                   |                          | 458 | 0,00%  | 26,00% | 26,00% |
|                   |                          | 459 | 29,25% | 55,25% | 26,00% |
|                   |                          | 460 | 29,25% | 55,25% | 26,00% |
|                   |                          | 461 | 3,25%  | 29,25% | 26,00% |
|                   |                          | 462 | 29,25% | 55,25% | 26,00% |
|                   |                          | 463 | 29,25% | 55,25% | 26,00% |
| 4 PIECES JUMEELES | PLOMBERIE - SECOND ŒUVRE | 287 | 61,56% | 61,56% | 0,00%  |
|                   |                          | 289 | 61,56% | 61,56% | 0,00%  |
|                   |                          | 291 | 61,56% | 61,56% | 0,00%  |
|                   |                          | 293 | 61,56% | 61,56% | 0,00%  |
|                   |                          | 295 | 61,56% | 61,56% | 0,00%  |
|                   |                          | 297 | 61,56% | 61,56% | 0,00%  |
|                   |                          | 299 | 61,56% | 61,56% | 0,00%  |
|                   |                          | 301 | 61,56% | 61,56% | 0,00%  |
|                   |                          | 303 | 61,56% | 61,56% | 0,00%  |
|                   |                          | 305 | 61,56% | 61,56% | 0,00%  |

|                        |                          |     |        |        |       |
|------------------------|--------------------------|-----|--------|--------|-------|
| 3 PIECES JUMELLEES     | PLOMBERIE - SECOND ŒUVRE | 309 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 310 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 311 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 312 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 313 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 314 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 315 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 316 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 317 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 318 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 319 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 320 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 394 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 395 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 396 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 397 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 398 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 399 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 401 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 402 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 403 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 404 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 405 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 406 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 407 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 408 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 409 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 410 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 411 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
|                        |                          | 412 | 63,00% | 63,00% | 0,00% |
| 4 PIECES INDIVIDUELLES | PLOMBERIE - SECOND ŒUVRE | 264 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|                        |                          | 265 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|                        |                          | 266 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|                        |                          | 267 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|                        |                          | 268 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|                        |                          | 269 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|                        |                          | 270 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|                        |                          | 271 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|                        |                          | 272 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |

|  |     |        |        |       |
|--|-----|--------|--------|-------|
|  | 273 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 274 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 275 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 276 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 277 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 278 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 279 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 321 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 322 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 323 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 324 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 325 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 326 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 327 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 328 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 329 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 330 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 331 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 332 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 333 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 334 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 335 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 336 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 337 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 338 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 339 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 340 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 341 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 342 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 343 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 344 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 345 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 346 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 347 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 348 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 371 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 372 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 373 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 374 | 56,67% | 56,67% | 0,00% |
|  | 376 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |
|  | 377 | 30,00% | 30,00% | 0,00% |

|              |  |     |               |               |              |
|--------------|--|-----|---------------|---------------|--------------|
|              |  | 378 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 379 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 380 | 3,33%         | 3,33%         | 0,00%        |
|              |  | 381 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 382 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 383 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 384 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 385 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 386 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 387 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 388 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 389 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 390 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 391 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 392 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
|              |  | 393 | 30,00%        | 30,00%        | 0,00%        |
| <b>TOTAL</b> |  |     | <b>44,32%</b> | <b>47,41%</b> | <b>3,09%</b> |

Au vu de ce qui précède, nous estimons les travaux d'avancement cumulé actuel à **47.41%** pour l'ensemble des travaux réalisés. Rappelons que l'entreprise a reçu lors de ses précédent attachements, **44.32%** du montant du marché.

L'entreprise **percevra alors un paiement correspondant à 3.09% du coût total de la prestation main d'œuvre des 143 villas.**

| REPRESENTANT<br>ARTEMIS CONSTRUCTION CI                                                                                                                                     | REPRESENTANT<br>ETS N'SEREKE                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom, poste, date, signature<br><br>Kone Ben<br>conducteur travaux<br>07-05-2025<br>P.O.  | Nom, poste, date, signature<br><br>P.O. <br>07-05-2025 |

**PROJET: Cité Callisto BNETD phase 2**

DECOMPTE N° 09\_06 Mai 2025

DECOMPTÉ N° 07-00 MAR 2025

| Nom de l'Entreprise : ETS N'SEREKE                               |          |              |                           |                  |              | Nature des travaux: SECOND ŒUVRE_PLOMBERIE |                          |                  |                 |
|------------------------------------------------------------------|----------|--------------|---------------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------|--------------------------|------------------|-----------------|
| N°CC : 2300800 C                                                 |          |              |                           |                  |              |                                            |                          |                  |                 |
| Régistre de commerce : CI-GRDBSM-2022-A-11694                    |          |              |                           |                  |              |                                            |                          |                  |                 |
| Régime d'imposition : TEE                                        |          |              |                           |                  |              |                                            |                          |                  |                 |
| Objet : PROJET DE CONSTRUCTION DE LA CITE CALLISTO BNETD PHASE 2 |          |              |                           |                  |              |                                            |                          |                  |                 |
| Montant initial du marché HTVA : 26 405 000 F CFA                |          |              |                           |                  |              | Avenant 1 HTVA : 400 000                   |                          |                  |                 |
| Montant total du marché HTVA : 26 805 000 F CFA                  |          |              |                           |                  |              | Avenant 2 HTVA :                           |                          |                  |                 |
| Montant total du marché TTC : 31 629 900 F CFA                   |          |              |                           |                  |              | Avenant 3 HTVA :                           |                          |                  |                 |
| Décompte                                                         | Date     | Acompte HTVA | Montant des Retenues HTVA |                  |              | Net HTVA                                   | Montant des Retenues TTC |                  | Montant à payer |
|                                                                  |          |              | d'Avance (0%)             | de Garantie (0%) | de Penalités |                                            | d'Avance (0%)            | de Garantie (0%) |                 |
|                                                                  |          | 3 425 500    |                           | 0                | 0            | 3 425 500                                  | 0,00                     | 0,00             | 4 042 090       |
| 1                                                                | 17/07/24 | 1 287 000    |                           |                  |              | 1 287 000                                  | 0,00                     | 0,00             | 1 518 660       |
| 2                                                                | 13/08/24 | 1 566 500    |                           |                  |              | 1 566 500                                  | 0,00                     | 0,00             | 1 848 470       |
| 3                                                                | 10/09/24 | 734 500      |                           |                  |              | 734 500                                    | 0,00                     | 0,00             | 866 710         |
| 4                                                                | 01/10/24 | 1 480 000    |                           |                  |              | 1 480 000                                  | 0,00                     | 0,00             | 1 746 400       |
| 5                                                                | 15/10/24 | 559 000      |                           |                  |              | 559 000                                    | 0,00                     | 0,00             | 659 620         |
| 6                                                                | 26/11/24 | 777 000      |                           |                  |              | 777 000                                    | 0,00                     | 0,00             | 916 860         |
| 7                                                                | 21/01/15 | 1 532 500    |                           |                  |              | 1 532 500                                  | 0,00                     | 0,00             | 1 808 350       |
| 8                                                                | 25/03/25 | 400 000      |                           |                  |              | 400 000                                    | 0,00                     | 0,00             | 472 000         |
| 9                                                                | 06/05/25 | 884 000      |                           |                  |              | 884 000                                    | 0,00                     | 0,00             | 1 043 120       |
| 10                                                               |          |              |                           |                  |              | 0                                          | 0,00                     | 0,00             | 0               |
| CUMULS                                                           |          | 12 646 000   | 0                         | 0                | 0            | 12 646 000                                 | -                        | -                | 14 922 280      |
| % CUMULS                                                         |          | 47%          | 0%                        | 0,00%            | 0%           | 47%                                        | 0%                       | 0,00%            | 47%             |

ACOMPTE NET

HTVA : 884 000 F CFA  
 TVA : 159 120 F CFA  
 TTC : 1 043 120 F CFA

| NET A PAYER HT |         |
|----------------|---------|
| Montant Total  | 884 000 |

Visa Chef de projet



( en lettres )

huit cent quatre-vingt-quatre mille

fcfa

Validé par le Directeur de Projet